

STEČAJNA UPRAVITELJICA

MARIJANA SABLJIĆ

Ulica grada Chicaga 18, 10000 Zagreb

Gsm: +385 99 6971 399

e-mail: marijana@odvjetnica-sabljić.hr

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj: **St-2913/2023**

Dužnik: **JARI d.o.o.**, OIB: 55245490547, Bobovje, Bobovje 52a

Predmet: **Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima**

Ispitno i izvještajno ročište 12. srpnja 2024. godine

Sukladno čl. 227. Stečajnog zakona te rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St- 2913/2023-20, stečajni upravitelj društva podnosi izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-2913/2023-20 od 02. travnja 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom JARI d.o.o.

Temeljem provedenoga prethodnog postupka, iz podataka u spisu sud je nedvojbeno utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje. Nadalje, sud je također utvrdio da dužnik u vlasništvu ima imovinu dostatnu za pokriće troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

II. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik je osnovan 12. lipnja 2008. godine radi obavljanja djelatnosti proizvodnje ambalaže od plastike. Djelatnost je prestao aktivno obavljati 2022. godine.

No i prije prestanka obavljanja djelatnosti, Dužnik je poslovaao s gubitkom te je predložio sklapanje predstečajne nagodbe. Trgovački sud u Zagrebu je 12. veljače 2016. godine u predmetu poslovni broj Stpn-110/2015 donio rješenje kojim je odobrena predstečajna nagodba sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN108/12, 144/12 i 81/13), odobren je plan financijskog restrukturiranja te je sklopljena predstečajna nagodba.

Iznos tražbina je ukupno iznosio 5.804.829,97 HRK (770.433,34 €).

Dužnik je djelatnost obavljao u nekretnini na adresi Bobovje 52a, Bobovje, međutim predmetnu nekretninu upisanu u zk.ul. 3343 k.o. Krapina-Grad dužnik je otuđio naplatnim pravnim poslom za korist Dutrax d.o.o. za ugovorenu kupoprodajnu cijenu od 462.937,16 €.

Sukladno ugovoru dio kupovnine u iznosu od 445.638,89 € je isplaćen HAVOR-u, a ostatak kupovnine u iznosu od 17.298,27 € na račun Dužnika. No, kako mi nije omogućen uvid u bankovne izvode, nemam informaciju koje su obveze tom uplatom podmirene.

Kako je Dužnik vlasnik strojeva i zaliha koje se još uvijek nalaze na adresi sjedišta Dužnika, a u objektu čiji je vlasnik i posjednik Dutrax d.o.o. Pribavljen je nalaz i mišljenje koje je izradio vještak Neven Ereš dipl. ing. kojim je u travnju 2023. godine utvrđena vrijednost pokretnina:

Isto tako, prema evidenciji HZMO-a Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika, odnosno svi radnici su odjavljeni.

III. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA NAKON UPISA STEČAJNE MASE

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzela sam sljedeće aktivnosti:

1. Odmah po preuzimanju dužnosti stečajnog upravitelja stupila sam u kontakt (telefonski), budući da na pismena nije odgovarao, sa ranijim

- zastupnikom po zakonu dužnika gosp. Ibrahimom Mušićem, a radi pribavljanja poslovne dokumentacije stečajnog dužnika, međutim poslovna dokumentacija mi nije uručena;
2. Ishođena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku;
 3. Izvršena je izmjena stvarnog vlasnika u Registru stvarnih vlasnika kod Financijske agencije;
 4. Zatražen i ishodovan od FINA-e Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje.
 5. Napravljen je žig sa tvrtkom stečajnog dužnika;
 6. Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjerila sam stručnom knjigovodstvenom servisu Peta avenija d.o.o. Zagreb, zastupan po dikretorici Mileni Vazdar;
 7. Pokušala sam ostvariti kontakt s knjigovodstvenim servisom koji je prema obavijesti Porezne uprave ranije pružao usluge dužniku, međutim bez uspjeha;
 8. Zatraženi su i ishodovani podatci o osiguranicima – radnicima od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje. Na dan otvaranja stečaja nije bilo zaposlenih osoba;
 9. Zatraženo je od RH Centra za vozila d.d. uvjerenje o vlasništvu vozila iz kojega proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik dvaju vozila (oba vozila su odjavljena);
 10. Zatraženi su od Ureda za katastar podatci o nekretninama, te je dostavljen podatak da stečajni dužnik nije nositelj prava na nekretninama;
 11. Zatraženi su od Porezne uprave – Područni ured zagrebačke županije, Ispostava Krapina, podatci potrebni za ispitivanje imovine i obveza radi provođenja stečajnog postupka;
 12. Zatraženo je od bivšeg zakonskog zastupnika dostava podataka odmah nakon otvaranja stečajnog postupka, da se u najkraćem roku očituje opisno čime se tvrtka bavila i zašto je upala u probleme, dostava popisa imovine i obveza, dostava bruto bilance, kartica kupaca i dobavljača, s time da kartice kupaca budu analitičke, je li imovina prodavana unatrag 2 godine ili se njome besplatno raspolagalo, kontakt knjigovodstvenog servisa i slično. No raniji zakonski zastupnik nije postupio sukladno mojemu traženju;
 13. Izvršen je uvid u e-justice te info curia web preglednike te je utvrđeno da Dužnik nema stranih vjerovnika;
 14. Sastavljeno je početno stanje imovine dužnika;
 15. Sastavljen je predračun troškova;

16. Sačinjen je pregled imovine i obveza;
17. Sastavljena je tablica prijavljenih tražbina;
18. Sastavljen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona;
19. Sastavljen je popis tražbina radnika sukladno čl. 257. Stečajnog zakona.

Nadalje, sukladno pozivima Ministarstva financija, Porezne uprave, pozivala sam g. Mušića da dostavi prijavu poreza na dobit za 2023. godinu, no unatoč zaprimljenom pozivu Porezne uprave, po njemu nije postupio.

Stoga, ovo izvješće je sačinjeno temeljem dostupnih podataka.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine i pokretnine

DUGOTRAJNA IMOVINA	Knjigovodstveno stanje (€)	Potenc. imovina za pokriće obveza (€)	Napomena
Nematerijalna imovina	0,00	0,00	
Materijalna imovina	0,00	0,00	
Dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00	
Strojevi i oprema	0,00	44.500,00	dio stojeva je unovčen u ovršnom postupku prije otvaranja stečaja
Odgodena porezna imovina	0,00	0,00	
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	Knjigovodstveno stanje	Potenc. imovina za pokriće obveza	Napomena
Potraživanja od države i drugih institucija (preplata po poreznim obvezama)	0,00	0,00	
Potraživanja od kupaca		0,00	

Vrijednost pokretnina je utvrđena sukladno pribavljenom nalazu i mišljenju koje je u travnju 2023. godine izradio vještak Neven Ereš dipl. ing.

U izvješću privremenoga stečajnoga upravitelja je utvrđeno da se u vlasništvu Dužnika nalaze sljedeći strojevi i oprema:

R.br.	Naziv	Godina proizvodnje	Vrijednost (€) neto
1.	Stroj za brizganje plastike Arburg 320 D 850-210	1990	3.800,00
2.	Stroj za tampontisak grafoprint SBIS GPM 501 Z	2016	2.100,00
3.	Poluautomatska puhaljka MEGA MG880	2014	5.800,00
4.	Kalup za PET boce S.Z.R. Dobes 1, 2, 5 l	2014	1.600,00
5.	Kalup za PET boce S.Z.R. Dobes 300 ml	2014	800,00
6.	Alati za čep plastika Medved	2015	400,00
7.	Alati ABCD Vita alati Barić	2012	1.000,00
8.	Alati ABCD Vita alati Barić, 500 ml	2012	1.200,00
9.	Stroj PET puhaljka Kina 1 Zhejiang Rise sun	2020	25.000,00
10.	Stroj za brizganje plastike Arburg 305-210-700, u kvaru	1986	1.800,00
11.	Spremnici od nehrđajućeg čelika 4 kom		1.000,00
12.	Spremnici od nehrđajućeg čelika s mikserom 4 kom		1.200,00
13.	Alati za puhanu ambalažu 12 kom		1.200,00
14.	PET boca 500 ml, 60.000,00 kom		6.000,00
15.	Stroj za brizganje plastike Krauss Maffei KM 250-1650 B1	1997	7.000,00
16.	Stroj za brizganje plastike Meiki M-70A-DM	1985	5.000,00
	Ukupno bez PDV-a		64.900,00

Međutim, kako nije bila izrečena zabrana ovrhe i osiguranja, pojedini strojevi i oprema su unovčeni 19. ožujka 2024. godine u ovršnom postupku koji je u tijeku pred Ministarstvom financija, PU, PU Krapina, Služba za naplatu i ovrhu, klasa: 415-01/23-01/21, urbroj: 513-07-02-24-21, radi namirenja poreznog duga koji

zajedno s troškovima ovrhe i kamatama iznose 91.927,04 €. Unovčeni su strojevi i oprema pod rednim brojevima 2, 9, 11 i 12, za sveukupno 7.575,00 €.

Stoga, u prednjem obračunu nije uzeta u obzir vrijednost navedenih strojeva i opreme.

Dokaz: zapisnik o javnoj prodaji klasa: 415-01/23-01/21, urbroj: 513-07-02-24-21

Na predmetnim pokretninama je upisano založno pravo na temelju Ugovora o dobrovoljnom zasnivanju založnog prava i javnobilježničke potvrde broj OV-2756/2021 v.d. javnog bilježnika Martine Majcen od 10. svibnja 2021. godine, za korist RH, Ministarstva financija, Porezne uprave, PU Krapina, radi 590.117,50 HRK (78.322,05 €).

Kao što je tijekom prethodnoga postupka utvrđeno, iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. Klasa: 034 -03/24 - 01/9195 godine je vidljivo da je dužnik evidentiran kao vlasnik motornih vozila:

- N1, marka PEUGEOT BOXER 2.2. HDI, godina proizvodnje 2007, broj šasije VF3YCBMFC11357368, registarske oznake KR 403 FN, bez upisanih tereta, s datumom odjave 23. ožujak 2018. godine i
- N2, marka IVECO EURO CARGO C-129301 65-E14, godina proizvodnje 1997, broj šasije ZCFA65A1002237718, registarske oznake KR 371 HV, bez upisanih tereta, s datumom odjave 7. lipanj 2019. godine.

Kako su vozila odjavljena prije 5, odnosno nepunih 6 godina, a nije evidentirano da su vozila dana na zbrinjavanje, g.. Mušić me je 12. ožujka 2024. godine usmeno obavijestio da je PEUGEOT BOXER "uništen u prometnoj nesreći na rotoru", da je uslijed sraza prepolovljen na pola i da mu je Croatia osiguranje d.d. isplatila štetu. U odnosu na IVECO EURO CARGO mi je g. Mušić rekao da je vozilo prije više godina prodano u Sloveniju, da vozilo nije bilo u voznom stanju i da će mi dostaviti račun. Međutim, nisam zaprimila dokaze o iznesenim navodima niti sam u posjedu predmetnih vozila.

IV. TRAŽBINE RADNIKA

Provjerom kod HZMO-a je utvrđeno da dužnik do studenog 2022. godine imao zaposlenih trinaest radnika, ukupno je tijekom poslovanja bilo zaposleno 137 radnika, dakako ne istovremeno. Od ranije uprave nisam na svoje traženje zaprimila niti jedan obračun plaća niti ugovore o radu, uz obrazloženje da su sve tražbine radnika podmirene. No, iz prijave tražbine Ministarstva financija,

Porezne uprave je vidljivo da Dužnik nije plaćao poreze i doprinose. Međutim, ranija uprava Dužnika tvrdi da su sve neto plaće isplaćene radnicima. Istovremeno izvršen je uvid u očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje te je utvrđeno da niti jedan radnik nije prisilnim putem zahtijevao naplatu svojega potraživanja. Izvršen je izvid kod AORT-a te je utvrđeno da nitko od radnika nije zahtijevao naknadu neisplaćene plaće, odnosno naknade plaće. Isto tako, preko e-komunikacije izvršen je uvid u sve parnice te je utvrđeno da nema aktivnih radnih sporova. Pravomoćno je okončan parnični postupak u kojemu je radnik Zoran Bajcer uspio u sa zahtjevom protiv Dužnika kao tuženika radi naknade štete uslijed pretrpljene ozljede na radu. Općinski sud u Zlataru je donio presudu Pr-7/2018 kojom je naložio Dužniku plaćanje 47.300,00 kn uvećano za zatezne kamate od 16.8.2017. godine. Izvidom kod punomoćnika tužitelja (OD Mađerić & Lui, Pisarnica Varaždin) mi je potvrđeno da je Dužnik u cijelosti postupio po presudi te je platio i troškove parničnog postupka.

Kako dakle nitko od radnika nije prijavio tražbinu, sukladno čl. 257. SZ-a je sastavljen popis, s time da je u cijelosti priznata tražbina RH sukladno čl. 138. st. 1. t.2 SZ-a.

Na dan nastupa pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika.

V. PARNICE U TIJEKU

Prema dostupnim evidencijama stečajni dužnik nema u tijeku aktivnih parničnih postupaka.

VI. ZAKLJUČAK

a.) U odnosu na imovinu i obveze razvidno je da stečajnu masu sačinjavaju pokretnine, motorna vozila, strojevi i oprema čija je vrijednost procijenjena na iznos od 35.600,00 € uvećano za PDV, što sveukupno iznosi 44.500,00 € i da sveukupne priznate tražbine iznose 528.621,74 €. Pored navedene imovine dužnik nema druge imovine čijom bi se prodajom namirili stečajni vjerovnici.

b.) Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose 9.648,43 € po slijedećim osnovama:

1. po osnovni troškova nagrade privremenom stečajnom upravitelju 1.300,00 € bruto, uvećano za 7,5% doprinosa za ZO 1.397,50 €,

2. po osnovi nagrade stečajnom upravitelju temeljem procijenjene vrijednosti stečajne mase 5.777,19 €, 7,5 % doprinosa za ZO 433,29 €, sveukupno 6.210,48 €,
3. po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 150,00 € (državni biljezi, izrada pečata, prijevoz),
3. po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 900,00 € uvećano za PDV 1.125,00 €, sveukupno do zaključenja stečajnog postupka,
4. naknada banke za vođenje računa 300,00 €
5. trošak pohrane knjigovodstvene dokumentacije 200,00 €,
6. sudska pristojba za zaključenje stečajnoga postupka 265,45 €.

Dakle, troškovi prethodnog i stečajnog postupka bi iznosili ukupno 9.648,43 €.

VII. PRIJEDLOZI ODLUKA

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da stečajni vjerovnici na ročištu 12. srpnja 2024. godine donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika.
3. Odobrava se predračun troškova stečajne upraviteljice.
4. Odobrava se stečajnoj upraviteljici sukladno čl. 249 SZ-a prodaja pokretnina na kojima je upisano razlučno pravo po procijenjenim vrijednostima putem objave oglasa na Sudačkoj mreži prikupljanjem pisanih ponuda te ukoliko nema zainteresiranih ponuđača svako daljnje oglašavanje uz umanjeње cijene za 10% u odnosu na prethodno istaknutu početnu cijenu.

U Zagrebu, 24. lipnja 2024. godine

Marijana Sabljic
stečajna upraviteljica